

# ประกาศเทศบาลตำบลนาคุ



เรื่อง การประการใช้ พ.ร.บ.ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ชั้นมีผลบังคับใช้ ตั้งแต่เดือน มกราคม 2563 เป็นต้นไป  
มีผลถือว่ายกเลิก พ.ร.บ.ภาษีโรงเรือนและที่ดิน และ พ.ร.บ.ภาษีบำรุงท้องที่ จึงข้อห้ามเช่าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
ในเขตเทศบาลตำบลนาคุ แจ้งจำนวนเนื้อที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

## อัตราการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง มีผลตั้งแต่วันที่ 1 ม.ค. 2563



### ที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

| ประเภท    | 税率    |
|-----------|-------|
| • 0-75    | 0.01% |
| • 75-100  | 0.03% |
| • 100-500 | 0.05% |



### ที่ดินเพื่อยู่อาศัย

| ประเภท       | 税率    |
|--------------|-------|
| • 0-50       | 0.02% |
| • 50-75      | 0.03% |
| • 75-100     | 0.05% |
| • 100 ขึ้นไป | 0.10% |

หมายเหตุ: กรณีที่ดินที่ไม่ได้เป็นที่ดินเพื่อเกษตรกรรมและที่ดินเพื่อยู่อาศัย ให้ประเมินที่ดินตามราคาระดับที่ 50 ล้านบาท/ไร่ สำหรับที่ดินที่ไม่ได้เป็นที่ดินเพื่อเกษตรกรรมและที่ดินเพื่อยู่อาศัย ให้ประเมินที่ดินตามราคาระดับที่ 10 ล้านบาท/ไร่



### ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม

| ประเภท         | 税率   |
|----------------|------|
| • 0-50         | 0.3% |
| • 50-200       | 0.4% |
| • 200-1,000    | 0.5% |
| • 1,000-5,000  | 0.6% |
| • 5,000 ขึ้นไป | 0.7% |



### ที่ดินกร่าวว่างเปล่า

ต้องผ่อนชำระรายเดือน 0.02%  
และเพิ่มอีก 0.3% ทุก 3 เดือน  
หากไม่ดำเนินการทันทีภายใน 3 เดือน  
รวมสูงสุดไม่เกิน 3%

ติดต่อขอทราบรายละเอียดได้ที่ กองคลัง เทศบาลตำบลนาคุ โทร. 0 4312 6555, 0 4312 6699 ต่อ 12

## การชำระภาษีท้องถิ่น ประจำปี 2563

ขอเชิญชวนพยัญชนะช่วยชำระภาษีไปชำระภาษี ภายใต้เวลาที่กฎหมายกำหนด

### ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แจ้งประเมินแก่ผู้เสียภาษีภายในเดือนกุมภาพันธ์  
และชำระภาษี ภายในเดือนเมษายน 2563

### ภาษีป้าย

กำหนดยื่นแบบแสดงรายการเพื่อชำระภาษีป้าย  
ตั้งแต่เดือนมกราคม - 31 มีนาคม 2563

ยื่นแบบแสดงรายการชำระภาษีได้ที่

ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลนาคุ  
โทร. 0 4312 6555, 0 4312 6699 ต่อ 12

ท้องถิ่นต์ ภาษีช่วย  
ท้องถิ่นสาย ภาษีสร้าง