



ประกาศเทศบาลตำบลนาคู

เรื่อง การประมูลราคاجัดเก็บค่าวางของขายเฉพาะรอบนอกอาคารตลาดเทศบาลตำบลนาคู
อำเภอนาคู จังหวัดกาฬสินธุ์ (เฉพาะวันอังคารและวันเสาร์)

ด้วยเทศบาลตำบลนาคู มีความประสงค์จะประกาศประมูลราคاجัดเก็บค่าวางของขายเฉพาะ
รอบนอกอาคารตลาดเทศบาลตำบลนาคู (เฉพาะวันอังคารและวันเสาร์) โดยวิธีการประมูล ตามหลักเกณฑ์
ดังต่อไปนี้-

ข้อ ๑ ระยะเวลาการเข้าและประযோชน์ตอบแทนขั้นต่ำ (คณะกรรมการเป็นผู้กำหนดราคา
ขั้นต่ำ)

๑.๑ กำหนดระยะเวลาการเข้า ๑ ปี เริ่มตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๒ ถึงวันที่
๓๐ กันยายน ๒๕๖๓

๑.๒ กำหนดราคาขั้นต่ำในการยื่นของประมูลต้องไม่ต่ำกว่าเดือนละ ๓๐,๐๐๐.๐๐
บาท (สามหมื่นบาทถ้วน)

ข้อ ๒ ผู้มีลิขิตระบบดังต่อไปนี้

๒.๑ ผู้เข้าประมูลราคายังต้องเป็นบุคคลธรรมดาริอนิติบุคคล เป็นผู้บรรลุนิติภาวะ

๒.๒ ผู้เข้าประมูลต้องไม่เป็นผู้เข้ารายเดิมที่เคยผิดสัญญาภัยทางเทศบาลตำบลนาคู

๒.๓ ผู้เข้าประมูลต้องเป็นคนไทยและอาศัยในประเทศไทยเท่านั้น มีอาชีพที่มั่นคง^{และเชื่อถือได้}

๒.๔ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสารลิขิตริหรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่
รัฐบาลของผู้เข้าประมูลได้มีคำสั่งให้สลับสิทธิ์และความคุ้มกัน เช่นวันนั้น

๒.๕ ผู้ประมูลต้องเข้าจัดเก็บค่าวางของขายเฉพาะรอบนอกอาคารตลาดสดเอง จะ
นำไปเข้าช่วงหรือโอนสิทธิ์ให้บุคคลอื่นดำเนินการไม่ได้

ข้อ ๓ หลักฐานการยื่นของประมูล

๓.๑ กรณีเป็นบุคคลธรรมดा

- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ฉบับ

- สำเนาทะเบียนบ้านผู้เข้าประมูล พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ฉบับ

๓.๒ กรณีเป็นนิติบุคคล

- สำเนาใบสำคัญจดทะเบียนห้างหุ้นส่วน / บริษัท

- สำเนาหนังสือบริคณสันธิ

- สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนที่มีข้อผูกขาดการที่มีอำนาจลงนามแทน

ห้างหุ้นส่วน/บริษัท

- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน, สำเนาทะเบียนบ้านฉบับถ่ายเอกสารของ

ผู้จัดการที่มีอำนาจลงนามแทนห้างหุ้นส่วน / บริษัท

- สำเนาเอกสารทุกฉบับต้องรับรองสำเนาถูกต้องโดยผู้จัดการที่มีอำนาจลงนาม
แทนห้างหุ้นส่วน / บริษัท

๓.๓ กรณีมอบอำนาจให้ผู้อื่นดำเนินการแทน ให้มีหนังสือมอบอำนาจที่ถูกต้องตาม
กฎหมายยื่นต่อกองกรรมการรับรองประมูล

ข้อ ๔ การเสนอราคา

๔.๑ ผู้เข้าประมูลจะต้องเสนอราคาประโยชน์ตอบแทนให้เข้าไม่ต่ำกว่าราคานี้
กองกรรมการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินของเทศบาลตำบลนาคุกำหนด

๔.๒ ผู้ที่ประสงค์เข้าประมูลราคาจัดเก็บค่าเช่าวางแผนของขายเฉพาะรอบนอกอาคาร
ตลาดเทศบาลตำบลนาคุ (เฉพาะวันอังคารและวันเสาร์) ให้ยื่นใบเสนอราคาตามแบบที่กำหนด โดยไม่มีเงื่อนไข^๑ ใด ๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้อง ครบถ้วน พร้อมลงลายมือชื่อ โดยไม่มีการซุด ลบ หรือแก้ไข^๒
หากมีการ ซุด ลบ ตก เดิม แก้ไข เปลี่ยนแปลง จะต้องลงลายมือชื่อผู้เสนอราคาทำกับไว้ด้วยทุกแห่ง

๔.๓ การยื่นของประมูลต้องยื่นของประมูลที่กำหนดไว้ตาม ข้อ ๔.๒ พร้อมกับเงิน^๓
ประกันของ จำนวน ๑,๕๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งพันห้าร้อยบาทถ้วน) ต่อกองกรรมการ โดยระบุที่หน้าของว่าใบ
เสนอราคาประมูลจัดเก็บค่าวางแผนของขายเฉพาะรอบนอกอาคารตลาดเทศบาลตำบลนาคุ (เฉพาะวันอังคารและวัน
เสาร์) ทั้งนี้ผู้เสนอราคาและชนะการประมูลหากไม่มาทำสัญญาเช่ากับเทศบาลตำบลนาคุ เทศบาลตำบลนาคุ
จะริบหลักประกันของ และจะคืนเงินประกันของให้ผู้ประมูลหลังจากพ้นข้อผูกพันกับเทศบาลตำบลนาคุ โดยไม่
มีดอกเบี้ย

๔.๔ การเสนอราคาประมูล ผู้เสนอราคาต้องเสนอราคาเป็นรายเดือน

๔.๕ ใบเสนอราคา ให้ลงจำนวนเป็นตัวเลขและตัวอักษร ถ้าตัวเลขและตัวอักษรไม่
ตรงกันให้ถือตัวอักษรเป็นสำคัญ

๔.๖ ซองใบเสนอราคา (ซองประมูล) ต้องผนึกให้เรียบร้อยก่อนยื่น จ่าหน้าซองถึง^๔
“ประธานกรรมการเปิดซองประมูลราคาจัดเก็บค่าเช่าวางแผนของขายเฉพาะรอบนอกอาคารตลาดเทศบาลตำบล
นาคุ (เฉพาะวันอังคารและวันเสาร์)” ชื่อ – นามสกุล ผู้ยื่นของประมูลราคารับรองสำเนาบัตรประชาชนและสำเนา^๕
ทะเบียนบ้าน พร้อมประทับตรา (กรณีมีตราประทับ) กรณียื่นแทนต้องมีหนังสือรับรองของผู้ประมูลราคา และ
สำเนาบัตรประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้าน (ยื่นแทน)

เมื่อพ้นกำหนดเวลา y นของประมูลแล้วจะไม่รับของประมูลโดยเด็ดขาด

ข้อ ๕ หลักเกณฑ์และลิทธิในการพิจารณาราคา

๕.๑ ในการประมูลครั้งนี้ เทศบาลตำบลนาคุจะพิจารณาตัดสินด้วยราครมที่เสนอ
ประโยชน์ตอบแทนสูงสุดเป็นเกณฑ์

๕.๒ หากผู้เข้าประมูลรายใดมีคุณสมบัติไม่ตรงตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการเสนอ
ราคามิถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตาม ข้อ ๓ หรือยื่นของประมูลไม่ถูกต้องตาม ข้อ ๔ กองกรรมการฯ จะไม่รับ
พิจารณาของผู้เสนอราคารายนั้น เว้นแต่เป็นข้อผิดพลาดหรือผิดหลงเพียงเล็กน้อยหรือที่ผิดแยกไปจาก
เงื่อนไขของประกาศฯ ในส่วนที่มิใช่สาระสำคัญ ทั้งนี้ เฉพาะกรณีที่พิจารณาเห็นว่าเป็นประโยชน์ต่อเทศบาล
ตำบลนาคุ

๔.๓ เทศบาลตำบลนาคุ สงวนสิทธิ์ไม่พิจารณาซองผู้เสนอราคาโดยไม่ผ่อนผันในกรณีต่อไปนี้.-

(๑) ไม่ปรากฏชื่อผู้เข้าประมูลในบัญชีผู้รับรายละเอียด และบัญชีผู้รับของประมูลเสนอราคา

(๒) ไม่กรอกชื่อบุคคลธรรมหรือนิติบุคคล หรือลายมือชื่อผู้เสนอราคาย่างหนึ่งอย่างใด หรือหักหมดในใบเสนอราคา

(๓) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในประกาศประมูลที่เป็นสาระสำคัญหรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ประมูลรายอื่น

(๔) ราคานี้เสนอ มีการขัดลบ ตก เติม แก้ไข เปลี่ยนแปลง โดยผู้เข้าประมูลมิได้ลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้

๔.๔ ในการตัดสินการประมูลหรือในการทำสัญญา คณะกรรมการเปิดของประมูล หรือ เทศบาลตำบลนาคุ มีสิทธิให้ผู้เข้าประมูลซึ่งข้อเท็จจริงอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับผู้ประมูลได้ เทศบาลตำบลนาคุ มีสิทธิที่จะไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญา หากหลักฐานดังกล่าวไม่มีความเหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๔.๕ เทศบาลตำบลนาคุ ทรงไว้สิทธิที่จะให้ผู้ประมูลรายใดก็ได้ มีสิทธิในการจัดเก็บค่าวางของขายที่ทำการประมูล โดยไม่จำเป็นต้องให้ผู้เสนอราคาระโ Yugoslavia ตอบแทนการให้เช่าสูงสุดเสมอไปหรือยกเลิกการประมูลครั้งนี้ก็ได้ ทั้งนี้ผู้เข้าประมูลไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้น

ข้อ ๖ การทำสัญญา

๖.๑ ผู้ประมูลได้ต้องมาทำสัญญาตามแบบของเทศบาลตำบลนาคุ ภายใน ๑๕ วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากเทศบาลตำบลนาคุเป็นลายลักษณ์อักษร หากผู้ประมูลราคาได้ไม่มาทำสัญญากายในกำหนดดังกล่าว หรือไม่วางหลักประกันตาม ข้อ ๖.๒ ในวันทำสัญญา ถือว่าสละสิทธิ และจะเรียกผู้ประมูลลำดับต่อไปมาทำสัญญาโดยไม่ต้องประมูลใหม่

๖.๒ ในวันทำสัญญา ผู้ประมูลได้จะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นเงินสดในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละห้าแต่ไม่เกินร้อยละสิบของประโยชน์ตอบแทน เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาให้เทศบาลตำบลนาคุยได้ไว้ในขณะทำสัญญาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้.-

(๑) เงินสด

(๒) เช็คที่ธนาคารรับรองหรือเช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่สำนักงานเทศบาลตำบลนาคุ โดยเป็นเช็คลงวันที่ทำสัญญาหรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วัน ทำการของทางราชการ

หลักประกันนี้จะคืนให้เมื่อผู้เข้าประมูลราคาได้พ้นจากข้อผูกพันในสัญญาแล้ว ภายใน ๑๕ วัน โดยไม่มีค่าเบี้ย

ข้อ ๗ การชำระค่าเช่า

๗.๑ ผู้ประมูลราคาได้ต้องนำสั่งเงินค่าเช่าของขายเฉพาะรอบนอกอาคารตลาดเทศบาลตำบลนาคุ (เฉพาะวันอังคารและวันเสาร์) ให้กองคลังเทศบาลตำบลนาคุ ให้ชำระเป็นรายเดือน ผู้เช่าต้องชำระค่าเช่าภายในวันที่ ๕ ของเดือนที่เช่า หากชำระเกินกำหนด เวลา ผู้เช่าจะต้องชำระเบี้ยปรับให้ผู้ให้เช่า อีกในอัตราร้อยละ ๑.๒๕ ต่อเดือน ของเงินที่ค้างชำระเศษของเดือนให้นับเป็น ๑ เดือน ตามสัญญาเช่า

๗.๒ ในการจัดเก็บเงินจากผู้เข้าขายเฉพาะรอบนอกอาคาร (เฉพาะวันอังคารและวันเสาร์) ผู้ยื่นของประมูลราคาได้ จะต้องจัดหาใบเสร็จรับเงินหรือหลักฐานการรับเงินจากผู้เข้าขายของเอง และราคากลางที่เก็บต้องเป็นราคากลางที่เหมาะสมไม่เป็นที่เดือดร้อนกิณความจำเป็น ถ้าหากผู้เข้าขายของร้องเรียนว่าได้รับความเดือดร้อน เทศบาล คำบัญญัติ จะต้องพิจารณาหมายเหตุหรือข้อบกเลิกการจัดเก็บหรือดำเนินการอย่างโดยย่างหนึ่งตามสมควรจะนำมาฟ้องร้องหรืออ้างสิทธิ์มิได้

๗.๓ ในการเก็บเงินค่าเช่าวางของขาย ผู้เสนอราคาได้จะต้องเก็บเงินเฉพาะรอบนอกอาคารตลาดเทศบาลคำบัญญัติเท่านั้น สำหรับในตัวอาคารตลาดและลานขายอาหารสดด้านทิศตะวันออกของตัวอาคาร ผู้ประมูลได้มีสิทธิเข้าไปเก็บเงินแต่อย่างใด

ข้อ ๘ เงื่อนไขอื่น ผู้ประมูลราคาได้ ต้องดูแลจัดเก็บขยะมูลฝอยรวมกองไว้ หรือจัดเก็บใส่ถังขยะมูลฝอยให้เรียบร้อย พร้อมที่จะให้รถขยะเก็บไปฝังหรือทำลาย

ผู้สนับสนุนใจติดต่อขอทราบรายละเอียดและรับเอกสารการประมูลราคาได้ที่ ฝ่ายพัฒนาฯได้ กองคลังเทศบาลคำบัญญัติ ได้ทุกวันในเวลาราชการ ระหว่างวันที่ ๖ กันยายน ๒๕๖๒ จนถึงวันที่ ๑๙ กันยายน ๒๕๖๒ จำนวน ๕๐๐ นาที และกำหนดยื่นของประมูลราคาในวันที่ ๒๐ กันยายน ๒๕๖๒ ตั้งแต่เวลา ๑๐.๐๐ น. ถึงเวลา ๑๑.๐๐ น. ณ กองคลังเทศบาลคำบัญญัติ อำเภอคำบัญญัติ จังหวัดกาฬสินธุ์ และจะทำการเปิดซองประมูลราคา ณ บริเวณอาคารสำนักงานเทศบาลคำบัญญัติ (ชั้น ๑) ในวันที่ ๒๐ กันยายน ๒๕๖๒ ตั้งแต่เวลา ๑๔.๐๐ น. เป็นต้นไป

จึงประกาศให้ผู้สนับสนุนใจทราบโดยทั่วไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๙ กันยายน พ.ศ.๒๕๖๒

(นายประเสริฐ จิตปรีดา)
นายกเทศมนตรีคำบัญญัติ